175 100 €

Programme neuf Thonon Les Bains - Les Jardins du Lac

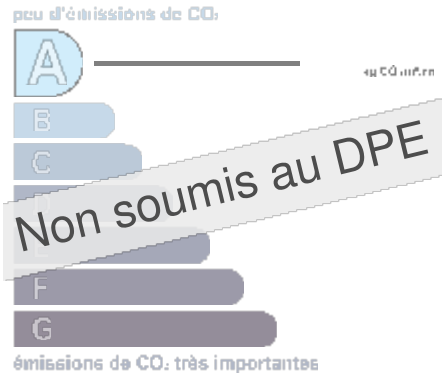
04 50 70 71 65

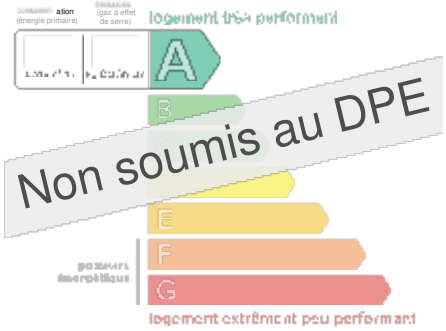
Nestenn Evian les Bains
1 Rue de la Monnaie
74500 Evian les Bains

N° Mandat : / Réf : 11683

Limitrophe du quartier très recherché de Concise, Les Jardins du Lac s'inscrit à 800 m de l'hyper-centre avec toutes les commodités à distance piétonne (écoles, commerces, supermarchés, etc.). Implantée parallèlement à l'avenue Jules-Ferry, Les Jardins du Lac se développe, en partie arrière, par le biais de 3 bâtiments agencés en peigne et épousant le relief. Programme d'architecture contemporaine accueillant des appartements neufs du studio au duplex de prestige 5 ou 6 pièces, avec balcon, loggia, terrasse ou jardin individuel. Vue lac pour certains logements. Arrêt de bus à distance piétonne (gare à 8 min desservie par le TER, le TGV et la ligne 1 du Léman Express). Programme RT 2012 avec beaux espaces verts paysagers communs et parking privatif. Afin de dédier le maximum d'espace en surface au règne végétal, le stationnement des véhicules au sein de la copropriété a été organisé sur 2 niveaux du parking en sous-sol, accessibles depuis une rampe située sur l'avenue. Attachée à la sérénité parfaite de ses occupants, Les Jardins du Lac est entièrement privatisée et dotée d'accès sécurisés. Dossier complet sur simple demande, contactez nous pour découvrir les plans et équipements des appartements T2 / T3 / T4.

1 pièce | 1 salle de bains | 1 WC | 29.96 m² habitables





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur